



# COMUNE DI FONDI

Provincia di Latina

---

## DETERMINAZIONE COPIA

Numero 861 del 18-10-2016

### SETTORE IV

### PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

**OGGETTO:** INCARICO A PROFESSIONISTA PER ACCATASTAMENTO FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE - IMPEGNO DI SPESA – LOTTO CIG - ZD11B6A48D -

### IL DIRIGENTE

- **VISTO** il Decreto sindacale, Prot. n° 29 del 06/09/2016, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, è stato individuato il Dirigente del Settore n° 4 relativamente all'edilizia pubblica e privata - condono dott.ssa Tommasina Biondino;
- Premesso che con decreto legge 31/05/2010, n° 78 art. 19, commi 8 e 10, convertito con modificazioni dalla legge 30/07/2010, n° 122, era fatto obbligo di dichiarare al catasto i fabbricati non censiti, per cui si rende necessario dover inserire nel catasto Edilizio urbano il fabbricato ubicato in località San Magno (Torricella), distinto in catasto edilizio urbano al foglio 8 particella 1405 sub. 1;
- Attesa la carenza di strumenti tecnici all'interno della struttura comunale al fine di poter accatastare il fabbricato di cui sopra;
- Ritenuto opportuno dover ricorrere a figure tecniche al di fuori della struttura comunale;
- Visto le richieste di preventivo al fine di formulare l'offerta economica più vantaggiosa per l'Ente inviata ai professionisti, al fine di accatastare il fabbricato di proprietà comunale distinto in catasto al 8 part. 1405 sub.1, da presentare entro le ore 12,00 del 10/09/2016;
- Viste le richieste inviate ai seguenti Geom.:
  - 1) Studio DABO s.r.l., prot. n° 34560/P del 07/09/2016;

- 2) Geom. Paolo Di Cicco, prot. n° 34561/P del 07/09/2016;
- 3) Geom. Placitelli Danilo, prot. n° 34562/P del 07/09/2016;
- 4) Geom. Marco Raffioli, prot. n° 34564/P del 07/09/2016;

- Atteso che, alla scadenza della presentazione sono pervenute le seguenti offerte:

- 1) Geom. Paolo Di Cicco, prot. n° 34943/A del 08/09/2016, per un imponibile di € 2.400,00 oltre Iva e oneri;
- 2) Studio DABO s.r.l., prot. n° 34945/A del 08/09/2016, per un imponibile di € 2.000,00 oltre Iva e oneri;
- 3) Geom. Marco Raffioli, prot. n° 34948/A del 08/09/2016, per un imponibile di € 2.300,00 oltre Iva e oneri;
- 4) Geom. Placitelli Danilo, prot. n° 34955/A del 08/09/2016, per un imponibile di € 2.500,00 oltre Iva e oneri;

- Visto il verbale del 20/09/2016 custodito agli atti del settore urbanistica, dal quale si evince che, dalle offerte pervenute a seguito di richieste di preventivo è stata ritenuta vantaggiosa la proposta inviata dallo Studio Dabo s.r.l.;

VISTO:

- La deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Municipale n.77 del 23/12/2009 con all'oggetto "art. 9 del D.L. 78/2009 – definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente";
- Vista la deliberazione di C.C. n. 59 del 3 giugno 2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- la legge 136/2010 e s.m.i. e il D.L. 187/2010 relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo statuto dell'Ente;
- il D.Lgs n. 150 del 27/10/2009;
- Visto il D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati

- di approvare il verbale del 20/09/2016, nel quale si evince che l'offerta più vantaggiosa, per l'accatastamento del fabbricato di proprietà comunale distinto in catasto al foglio 8 part. 1405 sub.1, è dello Studio Dabo s.r.l. del Geom. Antonio D'Angelis con sede a Fondi in Via Ostia, 18 per la somma imponibile di € 2.000,00 + cassa 5% di € 100,00 oltre Iva 22% di € 462,00 per un

totale di € 2.562,00 - Lotto CIG – ZD11B6A48D;

- DI IMPEGNARE, la somma complessiva di € 2.562,00, con imputazione sul Cap. 1076/008 del bilancio 2016 - Piano Esecutivo di Gestione dell'anno 2016;
  
- di disporre il relativo ordine di pagamento tramite "AUTORIZZAZIONE" da trasmettere al Servizio Finanziario per:
  
- i prescritti controlli e riscontri, contabili e fiscali, di cui all'art. 184, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
  
- la successiva emissione del relativo mandato di pagamento, secondo quanto previsto dall'art. 85 dello stesso D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
  
- di dare atto che la spesa impegnata con la presente rientra nel programma dei pagamenti compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e delle regole di finanza pubblica.

Visto l'Art. 183 e 191 del D.lgs 18/08/2000 n. 267 che disciplinano le regole per l'assunzione degli impegni di spesa

Fondi, 18-10-2016

**IL DIRIGENTE**  
F.TO TOMMASINA BIONDINO

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
**Visto di Regolarità Contabile**

In relazione al disposto di cui all'art. 151, comma 4 e Art. 183, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa contenuta in questo provvedimento con i seguenti impegni contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi interventi.

Classificazione	Capitolo	Articolo	Impegno	Importo	Esercizio
U.1.03.02.16.004	1076	8	1185	2.562,00	2016

Fondi, 18-10-2016

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
F.TO ANNA D'AMBRINI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune dal 18-10-2016 al 02-11-2016 (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Fondi, 18-10-2016

**IL DIRIGENTE**  
F.TO TOMMASINA BIONDINO

---

**\*\*\*COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE\*\*\***

**IL DIRIGENTE**  
TOMMASINA BIONDINO

---