



COMUNE DI FONDI

Provincia di Latina

DETERMINAZIONE COPIA

Numero 1132 del 16-11-2017

SETTORE IV

PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO AL PERITO DEMANIALE ING. G. CAVONE, PER INDIVIDUAZIONE OCCUPATORI ILLEGGITIMI DEL CIVICO DI FONDI

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

- VISTO il Decreto sindacale n° 21 del 19/08/2016, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, è stato individuato il Dirigente del Settore n° 4 relativamente all'edilizia pubblica e privata, al condono ed agli usi civici all'arch. Martino Di Marco;
- Visto, il Decreto del Presidente n° T0559 del 20/12/2010 della Regione Lazio, con il quale veniva nominato l'Ing. Giuseppe Cavone Perito demaniale per l'accertamento e la verifica dei terreni di uso civico gestiti dal Comune di Fondi in applicazione della normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- Vista la Convenzione approvata con deliberazione di Giunta Municipale n° 48 del 03/02/2015 e sottoscritta dal professionista, nella quale vengono indicate le prestazioni richieste;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n° 250 del 16/03/2015 avente per oggetto: Proroga incarico a Perito demaniale per la sistemazione delle terre di uso civico gestite dal Comune di Fondi. Impegno di spesa;
- Atteso che la proroga è per la durata di anni tre a partire dall'anno 2015 così come già disposto dalla Delibera di Giunta Municipale n. 48 del 03/02/2015, e dalla convenzione n° 14 di

repertorio del 09/03/2015;

- Atteso che si rende necessario dover individuare gli occupatori illegittimi del demanio civico, non censiti, indicando per ciascuno di essi, su apposita scheda, la superficie occupata, le migliorie introdotte e la presenza di eventuali fabbricati, al fine di stabilire un canone da imporre nei confronti dell'occupatore stesso, a tutela dei diritti della collettività a fronte della mancata utilizzazione dell'area;
- Visto l'art. 6 della convenzione n° 14 di repertorio del 09/03/2015, nel quale viene stabilito l'onorario e nel caso specifico per le prestazioni di cui sopra indicate al punto "d" il compenso viene fissato in €150,00 + gli oneri di legge, per ogni scheda
- Ritenuto opportuno dover, incaricare il Perito demaniale Ing. Giuseppe Cavone ed affidare allo stesso la compilazione di n° 50 schede ed impegnare la somma di Euro 10.000,00 Iva ed oneri compresi, quale parte del compenso spettante al professionista;
- Dato atto che il programma dei pagamenti e gli impegni di spesa previsti nel presente atto sono compatibili con il DL 78/09, con le regole di finanza pubblica e nel rispetto del patto di stabilità interno 2017;
- Dato atto altresì che il professionista rispetta i requisiti di cui all'art.38 del DLgs 163/2006 ed è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assicurativi;

VISTO:

- La deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Municipale n.77 del 23/12/2009 con all'oggetto "art. 9 del D.L. 78/2009 – definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente";
- il bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2017/2019 (ar. 10 D.Lgs. 23 giugno 2011 n° 118 e s.m.i.) e relativi allegati, approvato nella seduta del Consiglio Comunale del 29 marzo 2017, n° 28, resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- la legge 136/2010 e s.m.i. e il D.L. 187/2010 relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo statuto dell'Ente;
- il D.Lgs n. 150 del 27/10/2009;
- Visto il D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati;

1) di affidare all'Ing. Giuseppe Cavone in qualità di Perito Demaniale nato a Roccagorga il 19/03/1959 ed ivi residente in Via XXVIII Maggio, 17/21 - P.I. 01292700596, l'incarico della compilazione di n° 50 schede, relative alla individuazione gli occupatori illegittimi del demanio civico di Fondi, non censiti, indicando per ciascuno di essi, su apposita scheda, la superficie occupata, le migliorie introdotte e la presenza di eventuali fabbricati, al fine di stabilire un canone da imporre nei confronti dell'occupatore stesso, a tutela dei diritti della collettività a fronte della mancata utilizzazione dell'area;

2) di impegnare la spesa complessiva di euro 10.000,00 Iva ed oneri compresi, sul cap. n° 1093 del bilancio 2017, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato n.4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo quanto riportato nella tabella che segue:

- di disporre il relativo ordine di pagamento a presentazione di fattura, tramite "AUTORIZZAZIONE" da trasmettere al Servizio Finanziario per:

- i prescritti controlli e riscontri, contabili e fiscali, di cui all'art. 184, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

- la successiva emissione del relativo mandato di pagamento, secondo quanto previsto dall'art. 185 dello stesso D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

- di dare atto che la spesa impegnata con la presente rientra nel programma dei pagamenti compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e delle regole di finanza pubblica.

Visto l'Art. 183 e 191 del D.lgs 18/08/2000 n. 267 che disciplinano le regole per l'assunzione degli impegni di spesa

Fondi, 16-11-2017

IL DIRIGENTE
F.TO MARTINO DI MARCO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Visto di Regolarità Contabile

In relazione al disposto di cui all'art. 151, comma 4 e Art. 183, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa contenuta in questo provvedimento con i seguenti impegni contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi interventi.

Classificazione	Capitolo	Articolo	Impegno	Importo	Esercizio
U.1.03.02.11.999	1093	0	2089	10.000,00	2017

Fondi, 15-11-2017

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.TO ANNA D'AMBRINI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune dal 16-11-2017 al 01-12-2017 (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Fondi, 16-11-2017

IL DIRIGENTE
F.TO MARTINO DI MARCO

*****COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE*****

IL DIRIGENTE
MARTINO DI MARCO